Konstrukce střechy je s obvodovou atikou se spádem do krajního okapu. Hydroizolaci tvoří zestárlé oxidované hydroizolační pásy typu S (asi Bitagit). Nekvalitní lepenkové pásy se rozlepují ve spojích a netěsní. Na povrchu izolace je velké množství prasklin, způsobených nasákavou nosnou vložkou současných pásů. Plocha není chráněna před slunečním zářením. V ploše střechy je několik vzduchových boulí, svědčící o vnikání vlhkosti do mezivrstev pásů. Napojení hydroizolace na svislé části atiky je místy poškozeno. U okapu chybí ukončení hydroizolace - okapnicový plech. Na střeše bylo provedeno několik částečných oprav nátěry, které na několika místech nezaschly-vzlínající vlhkost. Oplechování atik je celistvé, místy napadeno korozí, ale dá se nátěrem oživit. Na střeše jsou umístěny dvě TV antény. Do provozních prostor zateklo ve středu střechy. Celkově je hydroizolace s četnými závadami v havarijním stavu. Na střechu je přístup po přistaveném žebříku ze zahrady-dobrá manipulace s materiálem – dá se přivézt až k žebříku.